

# 個人情報の取り扱いについて

石川県金沢市もりの里2丁目21番地  
株式会社 苗加不動産  
代表取締役 苗加充彦

当社は、お取引に伴いお客様の個人情報をいただいております。この書面は、お客様の個人情報の保護とお取り扱いにつきまして、個人情報保護の規定に従いご説明するものです。

## 個人情報に関する当社の基本方針

当社は、個人情報に関する法令を遵守し、役員はじめすべての従業員が、取り扱う個人情報の重要性を認識するとともに、適正な取り扱いと保護に努めます。

## 当社が保有する個人情報

当社は、当社規定の入居申込書に記入していただく賃借希望者様、賃借人様、入居者様、同居者様、連帯保証人様の氏名、性別、生年月日、住所、電話番号、勤務先、年収等の個人情報、及び、法人契約の場合の法人または社宅業務代行先からいただく入居者様、同居者様、連帯保証人様の氏名、性別、生年月日、住所、電話番号、メールアドレス等の個人情報を保有し、その情報を利用させていただきます。また、当社では犯罪防止のため、防犯カメラの映像を録画保有しております。録画映像は個人情報と認識し管理しており、防犯上問題がないとの判断の上、一定期間の経過後に削除いたします。尚、防犯カメラの映像は、開示個人情報ではありません。

## 個人情報の利用目的

個人情報、及び保有個人データは以下の目的に利用します。

- 1) 不動産の賃貸仲介、売買仲介、管理、及びこれらに付随する事業・業務
- 2) 上記利用目的の達成に必要な範囲での、個人情報の第三者への提供
- 3) 当社が取り扱う商品に関する契約の履行、情報・サービスの提供

## 個人情報の第三者への提供

当社が保有する個人情報は、お名前・ご住所等の所要項目について、書面・郵便物・電話・電子メール等により、不動産会社・賃貸物件のオーナー・工事会社・金融機関・賃貸保証会社・基幹システム保守会社等の第三者に提供されます。尚、ご本人の申し出がありましたら提供は中止いたします。

## 個人情報の保護対策

当社の従業員に対しては個人情報保護のための教育を行い、データベースにはセキュリティー対策を講じ、お客様の個人情報を厳重に管理します。

## 統計ツール・クッキー(Cookie)

- 1) 統計ツール

当社の WEB サイト（以下、当 WEB サイト）では、お客様全体のアクセス動向を把握するために統計ツールを使用しています。この統計ツールにより取得する情報は、当 WEB サイトの保守管理や利用状況に関する統計分析、及び当 WEB サイトの改善などの目的のみに利用させていただきます。

## 2) クッキー (Cookie)

当 WEB サイトでは、クッキー (Cookie) と呼ばれる技術を使用しているページがありますが、お客様によりご満足いただけるようサイトの品質向上を目的としたものであり、お客様個人の情報を識別するものではありません。

## SSL 暗号化通信

当 WEB サイトでは、SSL サーバ証明書を使用し、高度な 128 ビット SSL (Secure Sockets Layer) 暗号化通信を実現しています。お客様が入力される個人情報自動的に暗号化されて送受信されるため、万が一、送信データが第三者に傍受された場合でも、内容が盗みとられる心配はありません。

## リンク先における個人情報の保護

当 WEB サイトでは、お客様により有用な情報・サービスをご提供するために、他の企業等が運営する WEB サイトへのリンクがあります。リンク先のサイトにおける個人情報の取り扱いに関しては、当社は一切責任を負うことができませんので、リンク先サイトの個人情報保護方針をお客様ご自身でご確認ください。

## 開示請求・利用停止等の申し立て

お客様からの開示請求等は以下へお願いします。

石川県金沢市もりの里 2 丁目 21 番地 株式会社苗加不動産 総務部 TEL : 076-222-3311

## 個人情報の削除・消去

お客様との取引が終了した 5 年経過後に、お客様の個人情報を安全かつ完全に削除・消去いたします。

制定日 : 2007 年 7 月 1 日 / 最終改定日 : 2019 年 10 月 1 日